
04001220302050008



1089

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 122**

3 Φεβρουαρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8154/Φ.αιγ.-παρ. (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «Πλανέμι», νήσου Τριζονίων, Δ.Δ. Τριζονίων, Δήμου Τολοφώνος, Ν. Φωκίδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 "περί διοικητικής αποκέντρωσης", όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Την διάταξη του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν.3220/2004 (ΦΕΚ 15 Τ.Α΄ 28.1.2004) δυνάμει της οποίας από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, σε συνδυασμό με την 2434/27.5.2004 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος στην οποία ορίζεται η ΔΔΕ/ΠΣΕ αρμόδια για την επικύρωση των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

5. Την από 30.8.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση "Πλανέμι, νήσου Τριζονίων, Δ.Δ. Τριζονίων, Δήμου Τολοφώνος, Ν. Φωκίδας, με ενδιαφερόμενο τον Παναγιώτη Κανελλόπουλο.

6. Το από Αυγούστου 2004 κτηματολογικό - υψομετρικό - τοπογραφικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα με κλίμακα 1:500 από τον Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Τσατσαρώνη, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε τις 27.8.2004 από τον Νικ. Τουρούντζη, Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό, Υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Φωκίδας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν.2971/2001 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής

7. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/1087/04/Σ. 1383/19.10.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού το οποίο συμφωνεί με τα όρια αιγιαλού και παραλίας όπως καθορίσθηκαν στην από 30.8.2004 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής.

8. Το υπ' αριθμ. (Φ.9)/949/10.12.2004 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, αποφασίζει:

Επικυρώνει την από 30.8.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «Πλανέμι», νήσου Τριζονίων, Δ.Δ. Τριζονίων, Δήμου Τολοφώνος, Ν. Φωκίδας και το από Αυγούστου 2004 κτηματολογικό - υψομετρικό - τοπογραφικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα με κλίμακα 1:500 από τον Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Τσατσαρώνη, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε τις 27.8.2004 από τον Νικ. Τουρούντζη, Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό, Υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Φωκίδας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001

Στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία (1,2,....21,22) της οποίας οι κορυ-

φές εξασφαλίζονται με τις συντεταγμένες τους στο Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

Η οριογραμμή της παραλίας καθορίσθηκε για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ.2 του Ν.2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία (1΄,2΄,....21΄,22΄) της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με τις συντεταγμένες τους στο Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός. Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη παραλίας.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 17 Ιανουαρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (Ν. 2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά, των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή "Πλανέμι" της Νήσου Τριζονίων του Δ. Δ. Τριζονίων του Δήμου Τολοφώνος του Νομού Φωκίδας, με ενδιαφερόμενο τον Παναγιώτη Κανελλόπουλο.

Σήμερα, 30 Αυγούστου του έτους 2004, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00, οι υπογεγραμμένοι:

1. Ευδοξία Κωλέττα, Εφοριακός ΔΕ/Α', Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Φωκίδας, ως πρόεδρος,

2. Νικόλαος Τουρούντζης, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός με Β' βαθμό, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Φωκίδας, ως μέλος,

3. Λεωνίδας Παπαδημητρίου, Σημαιοφόρος Λ. Σ., Λιμενάρχης Ναυπάκτου, ως μέλος,

4. Δημήτριος Ροπακάς, Πολιτικός Μηχανικός με Α' βαθμό, Αναπληρωτής Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Ν. Α. Φωκίδας, ως μέλος, ο οποίος αν και προσκλήθηκε δεν παραστάθηκε,

5. Ευάγγελος Επισκόπου, Πολιτικός Μηχανικός με Α' βαθμό, ως αναπληρωτής του Ηρακλή Μωραΐτη προϊσταμένου της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, κωλυομένου αυτού, ο οποίος αν και προσκλήθηκε δεν παραστάθηκε,

που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 καθώς και της υπ'αριθμ. πρωτ. 1053/30.4.2004 απόφασης του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Στερεάς Ελλάδας περί "Ορισμού μελών Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού" (άρθρο 3 Ν.2971/2001) στη Νομαρχία Φωκίδας, συγκληθείσα κατόπιν του αριθμ. 591/24.8.2004 εγγράφου της Προέδρου της Επιτροπής, μεταβήκαμε σήμερα 30 Αυγούστου 2004 στην προαναφερόμενη περιοχή "Πλανέμι" της Νήσου Τριζονίων του Δ. Δ, Τριζονίων του Δήμου Τολοφώνος Ν. Φωκίδας και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 20.8.2004 (αριθ. πρωτ. 591/20.8.2004) αίτηση του Παναγιώτη Κανελλόπουλου, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Το από Αυγούστου 2004 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα με κλίμακα 1:500 από τον διπλωματούχο αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό Γεώργιο Τσατσαρώνη, το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε τις 27.8.2004 από τον Νικόλαο Τουρούντζη, αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικός, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Φωκίδας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 "περί αιγιαλού και παραλίας".

4. Την αντίληψη που σχηματίσαμε κατά την επί τόπου μετάβασή μας, σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και τα λοιπά συναφή στοιχεία ήτοι:

4.1. Την γεωμορφολογία του εδάφους της ακτής, το οποίο είναι βραχώδες και παρουσιάζει ήπια κλίση καθώς και τη θέση του φυσικού ορίου της βλάστησης.

4.2. Η παράκτια καθώς και η ευρύτερη περιοχή είναι αγροτική.

4.3. Στην ακτή δεν παρουσιάζονται προσχώσεις που να δικαιολογούν την ύπαρξη παλαιού αιγιαλού.

4.4. Ο πυθμένας της θάλασσας έχει μέτρια κλίση.

4.5. Την επικρατούσα διεύθυνση ανέμου που είναι η Βόρεια.

4.6. Στην περιοχή παρουσιάζονται οι συνήθεις παλίρροιες.

4.7. Το γεγονός ότι υπάρχει σε μικρή απόσταση και η νησίδα Πλανέμι που ανακόπτει τον κυματισμό.

4.8. Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν στην περιοχή εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη, ούτε υπάρχουν στην θέση καθορισμού ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές.

4.9. Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν δημόσια κτήματα σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη, και δεν υφίσταται Κτηματολόγιο, αποφασίζει:

Καθορίζει πάνω στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα, που συνοδεύει την έκθεση αυτή:

Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 -12-13-14-15-16-17-18-19-20-21 -22) της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με τις συντεταγμένες τους στο Κρατικό Δίκτυο, στο προβολικό σύστημα ΗΑΤΤ, όπως αυτές αναγράφονται στον παρακάτω πίνακα Α.

Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν.2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία (1'-2'-3'-4'-5'-6'-7'-8'-9'-10'-11'-12'-13'-14'-15'-16'-17'-18'-19'-20'-21΄-22΄) η οποία είναι παράλληλη με την γραμμή του αιγιαλού και σε απόσταση 10μ. από αυτή, με κορυφές που εξασφαλίζονται με τις συντεταγμένες τους στο Κρατικό Δίκτυο, στρ προβολικό σύστημα ΗΑΤΤ, όπως αυτές αναγράφονται στον παρακάτω πίνακα Β. Εντός της ζώνης της καθοριζόμενης παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

Πίνακας Α

1 , X=9550.46 , Y=12882.71
2 , X=9564.16 , Y=12887.63
3 , X=9585.42 , Y=12891.74
4 , X=9612.75 , Y=12887.10
5 , X=9631.47 , Y=12880.28
6 , X=9655.49 , Y=12870.39
7 , X=9682.45 , Y=12852.23
8 , X=9704.44 , Y=12814.91
9 , X=9717.36 , Y=12790.88
10 , X=9724.12 , Y=12768.18
11 , X=9731.26 , Y=12737.87
12 , X=9735.85 , Y=12694.13
13 , X=9742.49 , Y=12684.67
14 , X=9748.13 , Y=12681.27
15 , X=9752.03 , Y=12674.05
16 , X=9755.86 , Y=12661.23
17 , X=9757.41 , Y=12645.37
18 , X=9759.72 , Y=12628.54
19 , X=9766.24 , Y=12613.90
20 , X=9780.67 , Y=12585.87
21 , X=9789.02 , Y=12574.58
22 , X=9812.34 , Y=12553.69

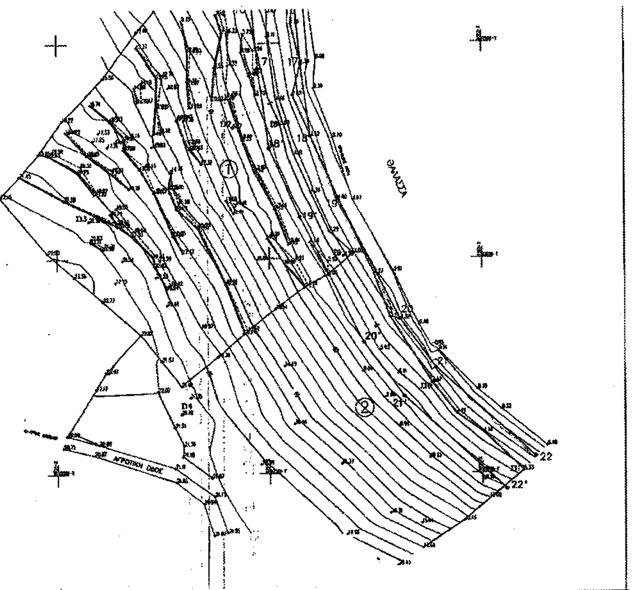
Πίνακας Β

1' , X=9553.84 , Y=12873.30
2' , X=9566.82 , Y=12877.96
3' , X=9585.53 , Y=12881.57
4' , X=9610.18 , Y=12877.39
5' , X=9627.85 , Y=12870.95
6' , X=9650.74 , Y=12861.53
7' , X=9674.98 , Y=12845.21
8' , X=9695.72 , Y=12810.00
9' , X=9708.07 , Y=12787.04
10' , X=9714.45 , Y=12765.61
11' , X=9721.38 , Y=12736.20
12' , X=9726.18 , Y=12690.51
13' , X=9735.52 , Y=12677.20
14' , X=9740.63 , Y=12674.12
15' , X=9742.74 , Y=12670.21
16' , X=9746.00 , Y=12659.29
17' , X=9747.48 , Y=12644.21
18' , X=9750.01 , Y=12625.77
19' , X=9757.22 , Y=12609.57
20' , X=9772.15 , Y=12580.57
21' , X=9781.59 , Y=12567.82
22' , X=9805.66 , Y=12546.25

Η Επιτροπή

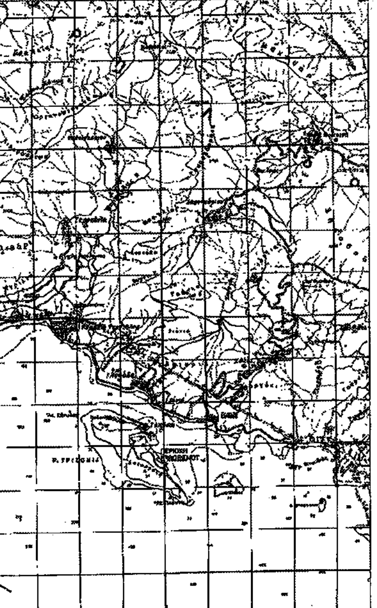
Η Πρόεδρος
ΕΥΔΟΞΙΑ ΚΩΛΕΤΤΑ

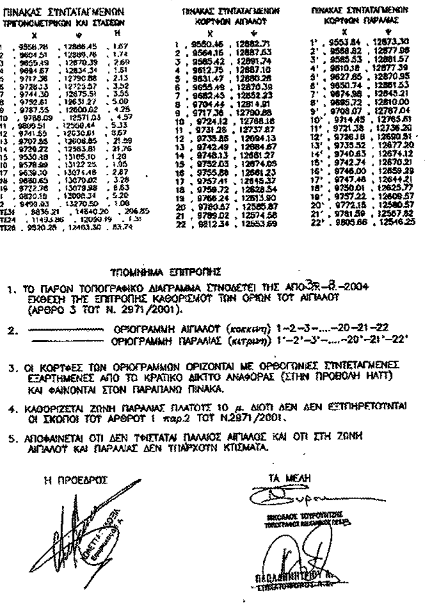
Τα Μέλη
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥΡΟΥΝΤΖΗΣ
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	[illegible]	[illegible]
1	[illegible] ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ [illegible]	[illegible] 17 186 73 ΒΟΥΛΑ
2	[illegible]	ΤΡΙΖΟΝΙΑ
3	[illegible]	ΤΡΙΖΟΝΙΑ





ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΤΑΣΕΩΝ

	X	Ψ	H
Σ1	9558.78	12886.45	1.67
Σ2	9604.51	12889.76	1.74
Σ3	9655.19	12870.39	2.69
Σ4	9684.67	12834.34	1.51
Σ5	9717.38	12790.88	2.13
Σ6	9728.33	12725.57	3.52
Σ7	9744.30	12675.51	3.55
Σ8	9752.61	12631.27	5.00
Σ9	9787.55	12600.62	4.25
Σ10	9788.09	12571.03	4.57
Σ11	9809.51	12550.44	5.33
Σ12	9741.55	12630.61	8.67
Σ13	9707.55	12608.85	21.59
Σ14	9729.22	12563.81	21.76
Σ15	9530.38	13105.10	1.20
Σ16	9578.69	13122.25	1.95
Σ17	9639.30	13074.48	2.87
Σ18	9680.65	13070.02	3.28
Σ19	9772.76	13079.98	6.63
Τ1	9830.10	12000.34	5.20
Τ2	9499.93	13270.50	1.00
ΓΤΣ34	8836.21	14840.20	206.85
ΓΤΣ24	11493.86	12090.19	1.31
ΓΤΣ26	9320.25	12403.30	83.74

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

	X	Ψ
1	9550.46	12882.71
2	9564.16	12887.63
3	9585.42	12891.74
4	9612.75	12887.10
5	9631.47	12880.28
6	9655.49	12870.39
7	9682.45	12852.23
8	9704.44	12814.91
9	9717.36	12790.88
10	9724.12	12768.18
11	9731.28	12737.87
12	9735.85	12694.13
13	9742.49	12684.67
14	9748.13	12681.27
15	9752.03	12674.05
16	9755.88	12661.23
17	9757.41	12645.37
18	9758.72	12628.54
19	9766.24	12613.90
20	9780.67	12585.87
21	9789.02	12574.58
22	9812.34	12553.69

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

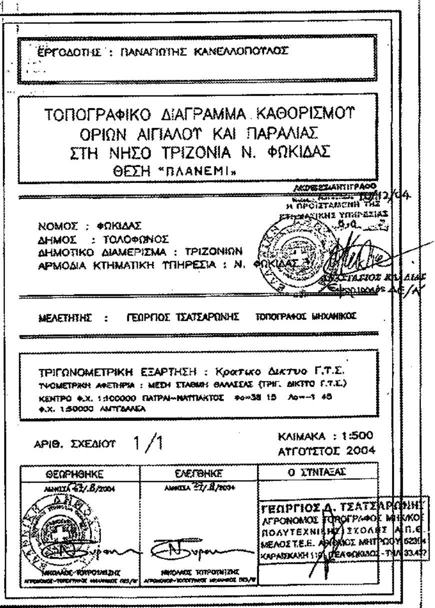
	X	Ψ
1'	9553.84	12873.30
2'	9568.82	12877.06
3'	9585.53	12881.57
4'	9610.38	12877.39
5'	9627.85	12870.95
6'	9650.74	12861.53
7'	9674.98	12845.21
8'	9695.72	12810.00
9'	9708.07	12787.04
10'	9714.45	12765.61
11'	9721.38	12736.20
12'	9726.18	12690.51
13'	9735.52	12677.20
14'	9740.63	12674.12
15'	9742.74	12670.21
16'	9746.00	12659.39
17'	9747.46	12644.21
18'	9750.01	12625.77
19'	9757.22	12609.57
20'	9772.15	12580.57
21'	9781.59	12567.82
22'	9805.66	12546.25

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΣ ΑΠΟ 3-8-2004 ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΑΡΘΡΟ 3 ΤΟΥ Ν. 2971/2001).
2. ———— ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (*κοκκινη*) 1-2-3-....-20-21-22
   ———— ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (*κιτρινη*) 1'-2'-3'-....-20'-21'-22'
3. ΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΟΡΘΟΓΩΝΙΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΣΤΗΝ ΠΡΟΒΟΛΗ ΗΑΤΤ) ΚΑΙ ΦΑΙΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΠΙΝΑΚΑ.
4. ΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ ΖΩΝΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 10 μ. ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΔΕΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΝΤΑΙ ΟΙ ΣΚΟΠΟΙ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 1 παρ.2 ΤΟΥ Ν.2971/2001.
5. ΑΠΟΦΑΙΝΕΤΑΙ ΟΤΙ ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ ΚΑΙ ΟΤΙ ΣΤΗ ΖΩΝΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΚΤΙΣΜΑΤΑ.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΤΡΙΖΟΝΙΑ Ν. ΦΩΚΙΔΑΣ
ΘΕΣΗ «ΠΛΑΝΕΜΙ»

ΝΟΜΟΣ : ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ : ΤΟΛΟΦΩΝΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ : ΤΡΙΖΟΝΙΩΝ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : Ν. ΦΩΚΙΔΑΣ

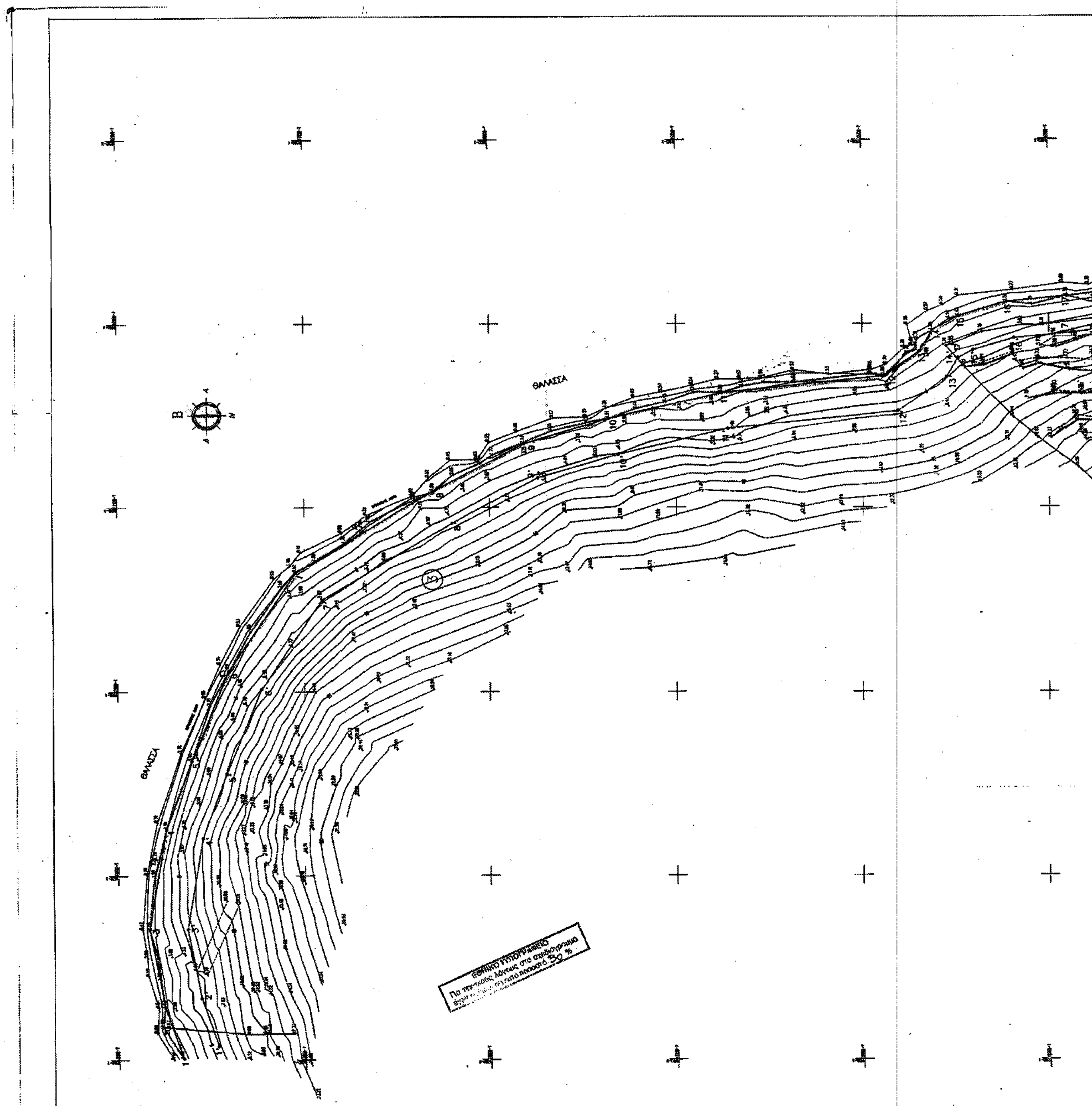
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : Κρατικο Δικτυο Γ.Υ.Σ.
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ (ΤΡΙΓ. ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ.)
ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1:100000 ΠΑΤΡΑΙ-ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ Φο=38 15 Λο=-1 45
Φ.Χ. 1:50000 ΑΝΤΙΡΡΙΟΝ

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1/1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2004

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΘΗΚΕ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΑΘΗΝΑ 27/8/2004	ΑΘΗΝΑ 27/8/2004	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 62304 ΚΑΡΑΓΚΑΚΗ 1 ΙΤΕΑ ΦΩΚΙΔΟΣ - ΤΗΛ 33.437
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥΡΟΥΝΤΖΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥΡΟΥΝΤΖΗΣ	


ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ

Αριθ. 29/29243/ΠΣΚ/890 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 115 του Δημοτικού Διαμερίσματος Διαβατών, Δήμου Εχεδώρου, Νομού Θεσσαλονίκης, με τον αποχαρακτηρισμό: α) χώρου Βιβλιοθήκης β) χώρου Κλειστού Γυμναστηρίου γ) χώρου Πάρκου και τον χαρακτηρισμό τους σε: α) χώρο Κοινόχρηστου Πρασίνου και β) χώρο Βιβλιοθήκης και Πολιτιστικού Κέντρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 160, 243, του Π.Δ. της 14/27.7.1999 "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας", (ΦΕΚ 580 /Δ), και του άρθρου 19 του Ν. 1577/ 1985 "Γ.Ο.Κ." (ΦΕΚ 148/Α), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 "τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 "Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κλπ" (ΦΕΚ 197 Α)

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218 /1994 "ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ" (ΦΕΚ 90 / Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242 /1994 "συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 153/Α). Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.1995).

5. Την με αριθμό 206/2003 του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Εχεδώρου.

6. Την με αριθμό 202/2004 Πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης (Συνεδρία 23η της 21.12.2004) μετά την σχετική από 9.12.2004 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων όπου εκτίθεται το σκεπτικό για τη νομική και ουσιαστική διάσταση του θέματος.

7. Τη διαπίστωση ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις που θέτει η παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 όπως ισχύει.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Αμπελοκήπων.

9. Την 10/6943/13.3.2003 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης «Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με εντολή Νομάρχη Ευστ. Αβραμίδη», αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δημοτικού Διαμερίσματος Διαβατών, Δήμου Εχεδώρου, Νομού Θεσσαλονίκης, στο Οικοδομικό Τετράγωνο 115, που περικλείεται από τις οδούς Καραολή Δημητρίου - Ανώνυμου πεζόδρομου-Γρηγορίου Λαμπράκη και Μεγάλου Αλεξάνδρου, με τον αποχαρακτηρισμό: Α. "Χώρου Βιβλιοθήκης", Β "Χώρου Κλειστού γυμναστηρίου" Γ. "Χώρου Πάρκου και τον χαρακτηρισμό τους σε:

Α) Χώρο Πρασίνου, με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Τ3-Α και Β) Χώρο Βιβλιοθήκης και Πολιτιστικού Κέντρου με στοιχεία Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Τ4-Τ5-Γ όπως όλα τα παραπάνω φαίνονται στο σχετικό χρωματισμένο διάγραμμα με κλίμακα 1:1000, το οποίο συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

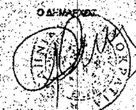
Η απόφαση αυτή, μαζί με το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 24 Δεκεμβρίου 2004

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ.115



ΕΜΒΑΔΟ Ο.Τ.116 : Ε= 6.546,68 m²	
ΕΜΒΑΔΟ ΧΩΡΟΥ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ : Ε= 669,08 m²	ΕΜΒΑΔΟ ΝΕΟΥ ΧΩΡΟΥ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ & ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ : Ε= 2.309,09 m²
ΕΜΒΑΔΟ ΧΩΡΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ : Ε= 1679,86 m²	
ΕΜΒΑΔΟ ΧΩΡΟΥ ΠΑΡΚΟΥ : Ε= 889,58 m²	ΕΜΒΑΔΟ ΝΕΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ : Ε= 533,18 m²

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 116

Τ1	x=127063.24	y=742082.10	Τ4	x=127146.08	y=742258.95
Τ2	x=127068.09	y=742042.34	Τ5	x=127146.79	y=742283.56
Τ3	x=127148.20	y=742318.97	Τ6	x=127016.47	y=742338.89

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΧΩΡΟΥ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ

Α	x=127102.61	y=742391.84
2	x=127078.15	y=742287.88
3	x=127081.76	y=742286.80
1	x=127118.80	y=742387.89

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΝΕΟΥ ΧΩΡΟΥ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ & ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

Γ	x=127082.75	y=742295.40
Δ	x=127102.88	y=742323.98
Ε	x=127130.58	y=742307.28
Ζ	x=127128.80	y=742303.27
Η	x=127147.17	y=742298.34
Τ4	x=127146.08	y=742258.95
Τ5	x=127146.79	y=742283.56

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΧΩΡΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ

1	x=127118.80	y=742327.88
2	x=127081.76	y=742289.80
3	x=127114.26	y=742274.61
4	x=127126.45	y=742281.37
5	x=127147.00	y=742269.17
Τ3	x=127148.20	y=742318.47

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΝΕΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Α	x=127102.61	y=742391.84
Β	x=127079.15	y=742297.88
Γ	x=127082.75	y=742298.40
Δ	x=127102.85	y=742323.98
Ε	x=127130.85	y=742307.28
Ζ	x=127128.80	y=742303.27
Η	x=127147.17	y=742283.34
Τ3	x=127148.20	y=742318.57

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΧΩΡΟΥ ΠΑΡΚΟΥ

3	x=127114.28	y=742274.61
4	x=127125.45	y=742281.37
5	x=127147.00	y=742292.17
Τ4	x=127148.08	y=742258.95
Τ5	x=127145.79	y=742283.58

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1	ΚΑΪΣΗΣ	7	ΚΑΚΑΓΙΑΣ ΜΙΧΑΗΛ
2	ΤΣΕΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	8	ΧΡΙΣΤΙΔΗ ΜΑΡΙΑ
3	ΠΑΠΑΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ	9	ΠΑΠΟΥΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
4	ΓΑΚΟΣ	10	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
5	ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΒΑΣΩ	11	ΚΑΡΚΑΛΗΣ ΝΙΚΟΣ
6	ΣΤΟΥΡΑΣ ΚΑΣΑΝΔΡΑΣ	12	ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΜΟΡΩΝ Ο.Τ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 107

Τ1	x=127143.72	y=742380.57
Τ2	x=127148.85	y=742328.61
Τ3	x=127071.67	y=742381.80
Τ4	x=127058.83	y=742377.26

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 120

Τ1	x=127079.21	y=742281.88
Τ2	x=127130.75	y=742241.79
Τ3	x=127108.64	y=742161.84
Τ4	x=127040.67	y=742231.85

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 121Α

Τ1	x=127187.48	y=742236.75
Τ2	x=127179.00	y=742245.06
Τ3	x=127173.87	y=742248.90
Τ4	x=127167.38	y=742249.47
Τ5	x=127168.73	y=742242.86

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 122

Τ1	x=127147.80	y=742290.78
Τ2	x=127192.44	y=742202.48
Τ3	x=127188.67	y=742185.41
Τ4	x=127114.88	y=742198.88

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 119

Τ1	x=127007.82	y=742328.58
Τ2	x=127072.73	y=742308.84
Τ3	x=127036.82	y=742258.97
Τ4	x=126974.08	y=742301.84

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 200

Τ1	x=127244.01	y=742300.21
Τ2	x=127248.84	y=742267.49
Τ3	x=127286.64	y=742281.80
Τ4	x=127244.32	y=742286.77
Τ5	x=127188.88	y=742250.81
Τ6	x=127162.88	y=742227.16
Τ7	x=127161.78	y=742281.11

ΔΗΜΟΣ ΕΧΕΔΩΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ Ν.ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΡΓΟ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ.115

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Τ.1	1:1000	ΙΟΥΝΙΟΣ 2004

ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΖΑΜΠΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 29 [illegible] Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 115 του Δημοτικού Διαμερίσματος Μαγνησίας, Δήμου Εχεδώρου, [illegible]»

Θεσσαλονίκη [illegible] 2004

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Π. Μπέκος
Αρχ/κτων

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %